

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu.**

Poslovni broj spisa: **St-1631/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : **Stečajna masa iza Performance Yachting d.o.o. u stečaju**, OIB: 17885464192, Split, Domovinskog rata 52

I.TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 19.09.2025.GODINE

1. Iz stanja stečajnog spisa je razvidno kako je stečajni dužnik vlasnik dvaju plovila - jahti, imena EAGLE RAY, Nacionalni identifikacijski broj (NIB): 95022 i MANTA RAY I, Nacionalni identifikacijski broj (NIB): 267819, te kako su se predmetnih plovila (jahte) prodavale preko FINA-e, putem elektroničkih javnih dražbi, sve sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona. Iz spisa je razvidno kako su zaprimljene valjane ponude, kako je Naslovni sud donio rješenja o dosudi od kojih je jedno steklo svojstvo pravomoćnosti, a drugo nije jer je na isto od strane kupca (ponuditelja) izjavljena žalba, a što je sve javno objavljivano na e-oglasnoj ploči, pa se neće ponavljati i u ovom izvješću.

DOKAZ: *Uvid u e-oglasnu ploču.*

2.A. Iz stanja spisa (ranijih izvješća ovdje iskazanog upravitelja) razvidno je kako su u odnosu na predmetna plovila sa osiguravajućim društvom Allianz osiguranje d.d., i to dana 04.07.2024.godine, zaključene police kasko osiguranja, gdje je ugovorena godišnja premija (za vrijeme od 04.07.2024. do 03.07.2025.) kasko osiguranja po svakoj od navedenih jahti u iznosu od 5.675,28 EUR-a, plativo u 12 rata po svakoj od navedenih polica, i to odmah 483,28 EUR, a ostatak u 11 jedanke(ih) rate(a) u iznosu od 472,00 EUR koje dospijevaju na naplatu 10.08.24, 10.09.24, 10.10.24, 10.11.24, 10.12.24, 10.01.25, 10.02.25, 10.03.25, 10.04.25, 10.05.25, 10.06.25.

Iz dosadašnjeg tijeka postupka je razvidno kako su od tog ukupnog iznosa za svaku od navedenih polica, osiguranju do sada plaćene prve rate polica pomorskog kasko osiguranja (2x 483,28 EUR-a), dok su ostale neplaćene (sav iznos tih polica bi trebao ulaziti u troškove unovčenja predmeta razlučnog prava).

Obzirom kako su predmetne police su istekle dana 03.07.2024.godine, to znači da za svaku od navedenih polica pomorskog kasko osiguranja stečajni dužnik još duguje iznos od 5.192,00 EUR-a odnosno ukupno 10.384,00 EUR-a.

DOKAZ: *Uvid u spis.*

2.B. Upravo zbog činjenice kako su iste police kasko osiguranja istekle 03.07.2024.godine, u kojem trenutku plovila u vlasništvu stečajnog dužnika još nisu bila unovčena, u ime dužnika sam zaključio nove police kasko osiguranja i to sa društvom Uniqa osiguranje d.d. U policama je kao namjena naznačeno :gospodarske svrhe (osim najma). Ovo stoga jer plovila više nisu bila u zakupu (kao što su bila u trenutku zaključenja ranijih polica), nego na suhom vezu, pa su one povoljnije u odnosu na ranije zaključene police sa društvom Allianz osiguranje d.d.

Ugovorena premija police kasko osiguranja za jahtu EAGLE RAY iznosi 2.944,69 EUR-a, dinamika plaćanja : mjesečno u 12 rata, iznos prve rate 207,89 EUR, ostatak u 11 jednakih rata u iznosu od 248,80 EUR. Prilikom zaključenja je plaćena prva rate polica pomorskog kasko osiguranja (207,89 EUR-a), dok su ostale neplaćene (troškovi te police bi trebali ulaziti u troškove unovčenja predmeta razlučnog prava), no za ukazati jest kako će ista biti raskinuta i ranije, i to sa onim mjesecom u kojem plovilo bude predano u posjed kupcu.

Ugovorena premija police kasko osiguranja za jahtu MANTA RAY I iznosi 3.562,41 EUR-a, dinamika plaćanja : mjesečno u 12 rata, iznos prve rate 251,52 EUR, ostatak u 11 jednakih rata u iznosu od 300,99 EUR. Prilikom zaključenja je plaćena prva rate polica pomorskog kasko osiguranja (251,52 EUR-a), dok su ostale neplaćene (troškovi te police bi trebali ulaziti u troškove unovčenja predmeta razlučnog prava), no za ukazati jest kako će ista biti raskinuta i ranije, i to sa onim mjesecom u kojem plovilo bude predano u posjed kupcu.

DOKAZ: *Uvid u navedene police kasko osiguranja zaključene sa društvom Uniqa Osiguranje d.d., koje se dostavljaju u prilogu.*

3.A. Iz stanja spisa (izvješća od 07.03.2025.godine) razvidno je kako sam sa društvom Nautički centar Trogir d.o.o., Zagreb, Maksimirska cesta 282, poslovna jedinica Seget Donji, OIB: 07388469760 (Marina Baotić), te kao pružateljem usluge veza, te uz suglasnost predstavnice založnog vjerovnika, dana 04.02.2025.godine u ime stečajnog dužnika kao korisnika veza, zaključio Ugovore o vezu za svako od navedenih plovila. Ugovori za polugodišnji vez na kopnu u Marini Baotić u Segetu Donjem su bili sklopljeni na razdoblje od 6 mjeseci, počevši od 04.02.2025.godine do 04.08.2025.godine, a naknada za korištenje veza po svakom Ugovoru iznosi 7.392,00 EUR-a.

DOKAZ: *Uvid u spis.*

3.B. Upravo zbog činjenice kako su predmetni ugovori istekli dana 04.08.2025.godine, to sam uz suglasnost predstavnice založnog vjerovnika, u ime stečajnog dužnika kao korisnika veza, zaključio nove Ugovore za polugodišnji vez na kopnu u Marini Baotić u Segetu Donjem, na razdoblje od 6 mjeseci, počevši od 04.08.2025.godine do 04.02.2026.godine, a naknada za korištenje veza po svakom Ugovoru iznosi 7.392,00 EUR-a (dakle ukupno 14.784,00 EUR-a za oba plovila).

Ova opcija je znatno povoljnija za dužnika jer bi alternativu predstavljalo plaćanje veza po danu, što bi prema službenom cjeniku marine iznosilo 149,00 EUR po danu, a naravno nemoguće je unaprijed pretpostaviti kad će ista plovila biti predana u posjed kupcu, i shodno navedenom, koliko dana ukupno bi dužnik bio u obvezi plaćati vez za svako od navedenih plovila.

DOKAZ: *Uvid u Ugovore za polugodišnji vez na kopnu u Marini Baotić u Segetu Donjem za plovila Eagle Ray i Manta Ray I, koji se dostavljaju u prilogu.*

4. Iz stanja spisa je razvidno kako je društvo NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o., OIB: 07388469760, protiv dužnika pokrenulo dva parnična postupka, i to:

-postupak koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi pod poslovnim brojem P-182/2025. Tužbeni zahtjev je upravljen na trpljenje namirenja novčane tražbine tužitelja NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o., OIB: 07388469760, Maksimirska cesta 282, Zagreb koju ima prema trgovačkom BLACK PEARL CHARTER d.o.o., OIB: 89896326263, Zagreb, Ulica Janka Holjca 41 u iznosu od 4.975,52 eura, sa zakonskom zateznim kamatama, sudskom prodajom jahte imena EAGLE RAY, Nacionalni identifikacijski broj (NIB): 95022, te namirenjem tužitelja iz postignute prodajne cijene jahte (točka 1. tužbenog zahtjeva), te na naknadu prouzročenih parničnih troškova s kamatama (točka 2. tužbenog zahtjeva). Pravni temelj tužbe predstavlja pomorski privilegij iz čl. 241. Pomorskog zakonika kao posebna vrsta založnog prava specifična za pomorsko pravo (isti temelj povodom kojega je tužitelj u svom podnesku dostavljenom na stečajni spis dana 21.02.2025.godine dostavio obavijest o razlučnom pravu).

-postupak koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi pod poslovnim brojem P-183/2025. Tužbeni zahtjev je upravljen na trpljenje namirenja novčane tražbine tužitelja NAUTIČKI CENTAR TROGIR

d.o.o., OIB: 07388469760, Maksimirska cesta 282, Zagreb koju ima prema trgovačkom BLACK PEARL CHARTER d.o.o., OIB: 89896326263, Zagreb, Ulica Janka Holjca 41 u iznosu od 4.975,52 eura, sa zakonskom zateznim kamatama, sudskom prodajom jahte imena MANTA RAY I, Nacionalni identifikacijski broj (NIB): 267819, te namirenjem tužitelja iz postignute prodajne cijene jahte (točka 1. tužbenog zahtjeva), te na naknadu prouzročenih parničnih troškova s kamatama (točka 2. tužbenog zahtjeva). Pravni temelj tužbe predstavlja pomorski privilegij iz čl. 241. Pomorskog zakonika kao posebna vrsta založnog prava specifična za pomorsko pravo (isti temelj povodom kojega je tužitelj u svom podnesku dostavljenom na stečajni spis dana 21.02.2025.godine dostavio obavijest o razlučnom pravu).

U odnosu na oba navedena postupka sam u ime dužnika podnio odgovor na tužbu, a kako je to navedeno u prethodnom izvješću. Od tada nije bilo promjena u predmetnim parničnim spisima.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

-Iz stanja stečajnog spisa razvidno je kako je u korist dužnika kod BKS Bank AG, otvoren račun IBAN: HR3524880011100146551. Na dan pisanja ovog izvješća, a nakon ranije naznačenih plaćanja i bankarskih naknada, na računu dužnika ima ukupno 7.796,66 EUR-a.

DOKAZ: Uvid u izvadak o stanju i prometu po računu broj 15. od 08.09.2025.godine, koji se dostavlja u prilogu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

U narednom razdoblju nastaviti će se sa potrebnim radnjama u svrhu očuvanja i raspodjele unovčene imovine u vlasništvu stečajnog dužnika, sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Mjesto i datum:

Stečajni upravitelj:

Split, 19.09.2025.g.
